



3866072

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Popovici E. Septimiu-Ciprian, având funcția de Membru în consiliul de administrație la RA A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ NAPOCA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Poiana Horea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	384 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popovici Adela Viorica Popovici Septimiu Ciprian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA	Apartament	2002	62 m2	50 %	Contract de vânzare	Popovici Adela Viorica

Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	Popovici Septimiu Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Poiana Horea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	72 m2	50 %	Construcție	Popovici Adela Viorica Popovici Septimiu Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2023	37 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popovici Septimiu Ciprian Popovici Adela Viorica
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	64 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Popovici Septimiu Ciprian Popovici Adela Viorica

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Suzuki	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Polaris hawkeye 300 cmc	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	24.11.2023	PATI IOAN	vanzare-cumparare aferenta cota parte mostenire	68500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
AZALEEA LDM SRL-D	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	200 RON
BANCA TRANSILVANIA S.A.	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3887	123800 RON
OMW Petrom	Acțiuni sau părți sociale	369378	261519 RON

	în societăți comerciale		
--	-------------------------	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

		venit	
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Popovici Septimiu Ciprian	Regia Autonoma a Domeniului Public Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr. 2	Membru reprezentant a autorității tutelare, Consiliu de administrație, indemnizație	16249 RON
Popovici Septimiu Ciprian	Primaria Municipiului Cluj-Napoca, str. Motilor nr. 1	salar	58508 RON
Popovici Septimiu Ciprian	AZALEEA LDM SRL, str. Victor Babes nr. 7 ap. 2	salar	1084 RON
1.2. Soț/soție			
Popovici Adela Viorica	Azaleea LDM SRLD, Victor Babes nr. 2	salar	2434 RON
Popovici Adela Viorica	Fundatia Heks Eper Romania, Cluj Napoca, Strada Govora nr.10, jud. Cluj	salar	76831 RON
Popovici Adela Viorica	Strasse Construct srl, Cluj Napoca, Str. Eugen Ionesco nr. 67, jud. Cluj	salar	11024 RON
Popovici Adela Viorica	GLOBAL SERVICES RDE SRL, Str. Crisul Repede nr. 35, Bragadiru, Jud. Ilfov	salar	21450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Popovici Septimiu Ciprian	AZALEEA LDM SRL, str. Victor Babes nr. 7 ap. 2, Cluj Napoca	dividende	20039 RON
Popovici Septimiu	BANCA TRANSILVANIA	dividende	2229 RON

Ciprian	S.A. , Calea Dorobantilor nr. 30 36, cod postal 400117, CLUJ NAPOCA		
Popovici Septimiu Ciprian	OMV PETROM S.A., sector 1, Str. Coralilor nr. 22 , Bucuresti,	dividende	22396 RON
Popovici Septimiu Ciprian	FONDUL PROPRIETATEA, str.Buzesti nr. 76 80, ET. 7, sector 1,BUCURESTI	dividende	1168 RON
4.2. Soț/soție			
Popovici Adela Viorica	AZALEEA LDM SRL, str. Victor Babes nr. 7 ap. 2, Cluj Napoca	dividende	20039 RON
Popovici Adela Viorica	BANCA TRANSILVANIA S.A. , Calea Dorobantilor nr. 30 36, cod postal 400117, CLUJ NAPOCA	dividende	932 RON
Popovici Adela Viorica	FONDUL PROPRIETATEA, str.Buzesti nr. 76 80, ET. 7, sector 1,BUCURESTI	dividende	193 RON
Popovici Adela Viorica	OMV PETROM S.A., sector 1, Str. Coralilor nr. 22 , Bucuresti,	dividende	12022 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Popovici Septimiu Ciprian	Agenția Județeană pentru Prestări Sociale Cluj	Indemnizatie Cresterea Copilului si Stimulent Reinsertie Profesionala	26070 RON

8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
29-05-2024	